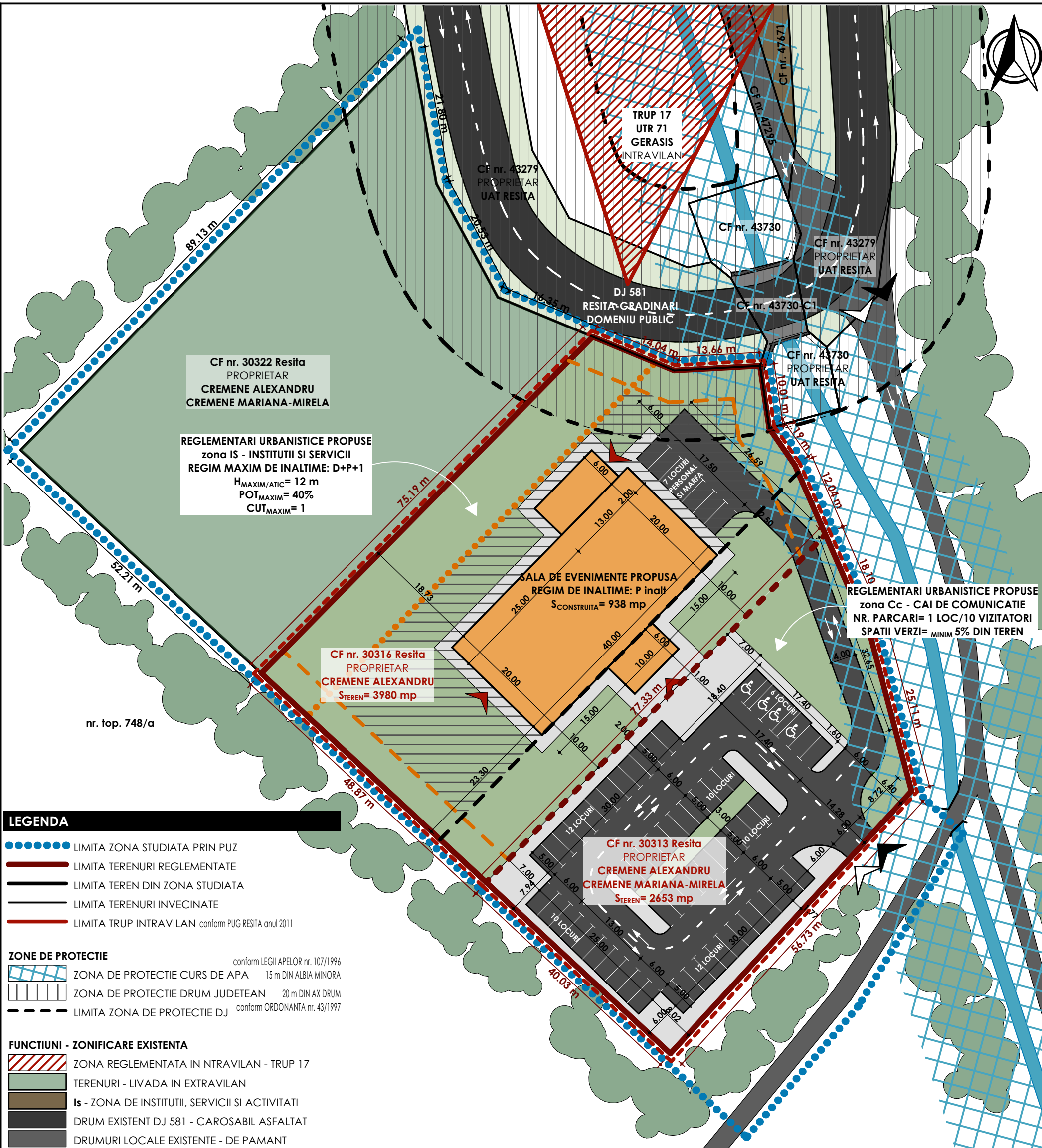




LEGENDA

LIMITA ZONA STUDIATA PRIN PUZ

LIMITA TERENURI REGLEMENTATE

LIMITA TEREN DIN ZONA STUDIATA

LIMITA TERENURI INVECINATE

LIMITA TRUP INTRAVILAN conform PUG REȘITA anul 2011

ZONE DE PROTECTIE

conform LEGII APELOR nr. 107/1996

ZONA DE PROTECTIE CURS DE APA 15 m DIN ALBIA MINORA

ZONA DE PROTECTIE DRUM JUDETEAN 20 m DIN AX DRUM

conform ORDONANTA nr. 43/1997

LIMITA ZONA DE PROTECTIE DJ

FUNCTIUNI - ZONIFICARE EXISTENTA

ZONA REGLEMENTATA IN NTRAVILAN - TRUP 17

TERENURI - LIVADA IN EXTRAVILAN

Is - ZONA DE INSTITUTII, SERVICII SI ACTIVITATI

DRUM EXISTENT DJ 581 - CAROSABIL ASFALTAT

DRUMURI LOCALE EXISTENTE - DE PAMANT

ACOSTAMENT DJ 581

PARAU BARZAVITA

ACCES AUTO PE TEREN - EXISTENT

ACCES PIETONAL PE TEREN - EXISTENT

FUNCTIUNI SI REGLEMENTARI PROPUSE

LIMITA TRUP INTRAVILAN PROPUSE

SALA DE EVENIMENTE SI ANEXE P

CIRCULATII AUTO SI PARCARE

ALEI PIETONALE

SPATII VERZI PLANTATE MINIM 5% conform ART. 10 din LEGE 24/2007

ZONA CONSTRUIBILA

ALINIAMENT PROPUSE L= 10 m

RETRAGERI LATERALE PROPUSE L= 5 m

RETRAGERE POSTERIOARA PROPUSE L= 10 m

ACCES PIETONAL IN CLADIRE

MIHAELA COPIA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ CIF 32272470 JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN, MUNICIPIUL REȘITA, BULEVARDUL REVOLUTIA DIN DECEMBRIE, NR. 11 copiamihaela@yahoo.com +40741182766			TITLU PROIECT	PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE	PROIECT NR.
ADRESA				JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN, MUNICIPIUL REȘITA, FN CF nr. 30313 și 30316 EXTRAVILAN	421. 2024
ȘEF PROIECT	ARH. MIHAELA COPIA SPECIALIST RUR		SCARA	BENEFICIAR CREMENE ALEXANDRU și CREMENE MARIANA-MIRELA JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN, MUNICIPIUL REȘITA, STRADA CPT. SMARANDA ION, NR. 2	FAZA CU
PROIECTAT	ARH. MIHAELA COPIA		DATA	TITLU PLANȘĂ	PLANȘA
DESENAT	ARH. MIHAELA COPIA		04 2024	REGLEMENTARI URBANISTICE CONCEPT PROPUSE	U 3